

# 令和4年度 第3回市営住宅募集住戸一覧

## ①シルバーハウジング

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分位別家賃(円)				裁量階層	
														I	II	III	IV	V	VI
1LDK		北栄C	5階建	3	18	309	○	○	○	有料	新富2丁目4番	H20	51.3	17,900	20,700	23,700	26,700	30,500	35,200

## ②高齢者世帯向住宅

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分位別家賃(円)				裁量階層	
														I	II	III	IV	V	VI
2DK		いずみ	5階建	1	2	104	○	○	○	有料	末広8丁目1番	H21	58.0	20,300	23,500	26,900	30,300	34,600	40,000
2LDK	2人以上	みどり	5階建	1	3	105	○	○	○	有料	緑町2丁目1番	H28	61.7	22,300	25,700	29,400	33,200	37,900	43,800

## ③一般世帯向住宅

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分位別家賃(円)				裁量階層	
														I	II	III	IV	V	VI
1LDK		北栄C	5階建	2	13	208	○	○	○	有料	新富3丁目3番	H10	50.7	17,000	19,600	22,400	25,300	28,900	33,400
		スカイヒルズ	10階建	5	1	504	○	○	○	有料	清水町3丁目20番地1	H21	43.6	15,300	17,600	20,200	22,800	26,000	30,000
2LDK	2人以上	北栄B	4階建	4	6	404	×	○	×	有料	新富3丁目1番	S61	64.1	18,800	21,700	24,900	28,000	32,000	37,000
			4階建	2	7	201	×	○	○	有料	新富3丁目1番	S62	62.4	18,800	21,700	24,900	28,000	32,000	37,000
		北栄C	4階建	2	14	201	○	○	○	有料	新富3丁目3番	H12	61.0	20,600	23,800	27,200	30,700	35,100	40,500
		うたり	10階建	5	3	505	○	○	○	有料	花園7丁目6番	H14	60.5	20,600	23,800	27,200	30,700	35,100	40,500
		エクセレンス21	2階建	2	1	201	×	○	○	○	豊里5丁目6番4号	H9	51.7	14,900	17,200	19,700	22,300	25,400	29,400
3DK	2人以上	向陽台	平屋建		4	19	×	○	○	○	若草4丁目13番地の3	S54	62.3	11,400	13,200	15,100	17,000	19,400	22,400
3LDK	3人以上	北栄A	4階建	1	2	102	×	○	○	有料	新富1丁目3番	S59	69.2	20,000	23,100	26,500	29,800	34,100	39,400
		北栄B	4階建	2	4	205	×	○	×	有料	新富3丁目1番	S60	68.9	20,300	23,400	26,700	30,200	34,500	39,800
			4階建	2	5	205	×	○	×	有料	新富3丁目1番	S61	67.2	20,000	23,100	26,400	29,800	34,000	39,300
		北栄C	5階建	3	18	307	○	○	○	有料	新富2丁目4番	H20	75.6	26,400	30,500	34,900	39,400	45,000	51,900
		高台	5階建	5	3	503	○	○	○	有料	高台3丁目2番	H5	65.1	21,000	24,300	27,800	31,300	35,800	41,300
		みどり	5階建	5	2	512	○	○	○	有料	緑町2丁目1番	H24	75.1	26,700	30,800	35,200	39,700	45,400	52,400

※シルバーハウジング1LDK北栄C団地、一般世帯向住宅2LDKうたり団地は事故物件です。

◎申込期間 11月11日(金)～11月18日(金) 平日・土曜日 8:45～18:15 日曜・祝祭日 休業日

- ◎北栄・高台・うたり・いずみ・みどり団地の駐車場料金(1区画)は、月額 2,500円です。(希望者のみ)
- ◎中高層住宅に入居した場合は家賃の他に共益費が必要です。(金額については入居後、団地内の自治会等にお問い合わせください)
- ◎スカイヒルズに入居した場合は、共益費(月額 5,000円)、駐車場使用料(希望者 月額8,800円)について、セントラルリーシングシステム(株)との契約が必要です。
- ◎スカイヒルズは民間借上住宅となり、借上期間は令和11年12月31日までです。
- ◎エクセレンス21は民間借上住宅となり、借上期間は令和10年3月31日までです。
- ◎エクセレンス21はガス(ニッツウサービス)の契約金10,000円必要です。(退去時に返金されます)
- ◎退去時には、清掃及び、破損個所の修繕費用等が入居者負担となります。



※申込は間取りタイプ別で、1世帯1タイプのみ受付です。同じ間取りで団地が何カ所ある場合は、申込書に希望する団地を希望順にご記入ください。

**※借上住宅に当選された方は、共益費や駐車場の契約に際し連帯保証人が必要になります。**

◎公開抽選会 日時 11月24日(木)10時から 場所 千歳市総合福祉センター 402号室 (市役所となり)

注)抽選会の会場は、新型コロナウイルスの影響で変更になる場合があります。

抽選会当日は、駐車場が大変込み合うことが予想されますので、バス等の交通機関をご利用ください。また、抽選は公開抽選に出席した方の中から代表者を選出して行います。欠席された場合でも、抽選結果に影響はありません。抽選会後、千歳市営住宅窓口センター掲示板及びホームページにて当選番号を公表します。  
なお、当選した方には千歳市営住宅窓口センターから電話及び郵送(当選者通知)でご連絡します。

当選した方は、マイナンバーの確認も必要になります(申し込み時には提出不要です)。

※マイナンバーを記載した書類を提出する際、個人番号カード以外は、通知カード等番号が正しい事を確認するための書類の提示をして頂きます。通知カードだけでは法律上義務付けられている本人確認は完了できず、運転免許証などの写真表示のある身元確認書類を用意する必要があります。その提出が困難な場合は、健康保険証、国民年金手帳等の2つ以上の身元確認書類で身元確認を行います。

◎当選された方には、収入基準・市税等の確認をするために、納税証明書及び所得証明書等と合わせて直近(募集月の前月)の家賃領収書を提出していただきます。  
(申し込み時には提出不要です。) ★証明書の提出ができないときや収入基準を満たさないときは、当選が取り消されます。

◎当選者説明会 日時 12月8日(木)10時から 場所 千歳市総合福祉センター402号室(市役所となり) (内容) 1. 住戸決定 2. 入居手続きの説明

当選者説明会は当選した方が必ず出席してください。(※出席できない場合は、必ず代理の方が出席してください。)

※尚、新型コロナウイルスの状況により、郵送での対応になる場合もあります。